



ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ
ΣΥΝΔΕΣΜΩΝ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Θεμιστοκλέους 4 10678 Αθήνα
Τηλ.: 210 3814735 & 210 3838759
info@pesede.gr | www.pesede.gr

Αρ. Πρ. 337

Αθήνα 19 Δεκεμβρίου 2025

ΣΧΕΤ:

1.

ΠΡΟΣ:

1. Τον Δήμαρχο Κατερίνης
κ. Γιάννη Ντούμο
2. Την Διεύθυνση Τεχνικών
Υπηρεσιών του Δήμου
Κατερίνης

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. Γ.Γ. Αυτοδιοίκησης & Αποκέντρωσης
κο Σάββα Χιονίδη
2. Επιτροπή Ανταγωνισμού
3. Γενικό Γραμματέα Δημόσιας Διοίκησης
κο Γιάννη Φουστανάκη
4. Γενική Διεύθυνση Οικονομικών
Υπηρεσιών Δήμου Κατερίνης
5. Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Κατερίνης
6. ΜΜΕ

ΘΕΜΑ: Καταγγελία για φωτογραφικούς όρους στη διακήρυξη του έργου:
«Συντήρηση - επισκευή σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Δήμου
Κατερίνης (2025 - 2029)», προϋπολογισμού 947.142,13€ πλέον ΦΠΑ.

Αξιότιμε κύριε Δήμαρχε,

Η Πανελλήνια Ένωση Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (ΠΕΣΕΔΕ), εκπροσωπώντας Εργοληπτικές Επιχειρήσεις ανά την επικράτεια, έγινε αποδέκτης έντονων διαμαρτυριών από Μέλη της, για όρους που περιλαμβάνονται στη διακήρυξη του έργου του θέματος και οι οποίοι είναι υπερβολικοί, μη θεσμοθετημένοι, άδικοι και φωτογραφικοί.

Πιο συγκεκριμένα, στο άρθρο 22.Γ. Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια προβλέπεται οι φορείς να διαθέτουν για όλες τις συμβάσεις δημοσίων ή ιδιωτικών έργων που εκτελούν, επί ποινή αποκλεισμού α) ετήσιο ασφαλιστήριο συμβόλαιο κατά παντός κινδύνου, β) ετήσιο ασφαλιστήριο συμβόλαιο γενικής αστικής ευθύνης και γ) ετήσιο ασφαλιστήριο αστικής ευθύνης κατά τη συλλογή και μεταφορά μη επικίνδυνων αποβλήτων καθώς και να είναι σε ισχύ την ημέρα του διαγωνισμού.

Περαιτέρω, στο άρθρο 22.Δ. Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, προβλέπεται οι φορείς να έχουν: α) αποδεδειγμένη συναφή εμπειρία σε εργασίες αποκατάστασης επιχρισμάτων, χρωματισμών, κατασκευής κεραμοσκεπών, μονώσεων με πολυουρία κλπ και β) να μισθώσουν είτε να διαθέτουν β1) ικριώματα γαλβανιζέ (τουλάχιστον 500μ2), β2) ειδικό μηχάνημα άμεσου ψεκασμού μονωτικών υλικών (πολυουρίας) κατ' ελάχιστον 6 kW (μέγιστη παροχή όγκου ροής 12 l/min και μέγιστο ιξώδες υλικού 65.000 mPas), β3) αυτοκινούμενο αναβατήριο όχημα με βάρος ανύψωσης μεγαλύτερο από 180Kg, και τα τιμολόγια αγοράς του εξοπλισμού να είναι εξοφλημένα πριν την ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού.

Πέραν των ανωτέρω, που αναδεικνύουν πολύ χαρακτηριστικά τον παραλογισμό της συγκεκριμένης απαίτησης, οφείλουμε να επισημάνουμε ότι σύμφωνα με τις προβλέψεις της υφιστάμενης νομοθεσίας, οι εν λόγω όροι συνιστούν πρόσθετους όρους και για να περιληφθούν σε διακήρυξη θα έπρεπε, βάσει του άρθρου 76, παρ. 3 του Ν.4412/2016, να είχατε λάβει την έγκριση από το Τεχνικό Συμβούλιο Κατασκευών του Υπουργείου Υποδομών διαδικασία που, εξ όσων γνωρίζουμε, δεν τηρήθηκε.

Περαιτέρω, ο τρόπος με τον οποίο τίθενται στη διακήρυξη οι όροι αυτοί, έχουν ως αποτέλεσμα τον αποκλεισμό συμμετοχής στον διαγωνισμό πολύ μεγάλου μέρους εργοληπτικών εταιρειών, περιορίζοντας σημαντικότερα τον ανταγωνισμό κατά τη διαγωνιστική διαδικασία, γεγονός που θα αποβεί εις βάρος του έργου και της σωστής αξιοποίησης των διατιθέμενων πόρων.

Κύριε Δήμαρχε,

Είναι αυτονόητο ότι οι προδιαγραφές που τίθενται σε μια διακήρυξη δεν μπορεί να εξυπηρετούν τους λίγους σε βάρος των πολλών. Το δικαίωμα συμμετοχής σε δημόσιους διαγωνισμούς πρέπει να διασφαλίζεται για όλους όσους πληρούν τα θεσμοθετημένα κριτήρια. Ζητούμε να παρέμβετε άμεσα για την αναθεώρηση της διακήρυξης προς όφελος της ισότιμης αντιμετώπισης όλων των εργοληπτικών επιχειρήσεων που αποτελούν τη βάση της τοπικής και εθνικής οικονομίας.

Μετά Τιμής,
Για την ΠΕΣΕΔΕ

Ο Πρόεδρος

Ο Γενικός Γραμματέας



Κουβουκλιώτης Φώτιος



Βουγιουκλής Κωνσταντίνος