



ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ  
ΣΥΝΔΕΣΜΩΝ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ  
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Θεμιστοκλέους 4 10678 Αθήνα  
Τηλ.: 210 3814735 & 210 3838759  
info@pesede.gr | www.pesede.gr

Αριθμ. 324

Αθήνα, 30 Νοεμβρίου 2022

**ΣΧΕΤ:**

1. ν4938/2022 – άρθρα 152, 153 & 154
2. Η με αρ.275234 (ΦΕΚ 4767/12.09.22) ΚΥΑ
3. Η με αρ.294537/2022 υπουργική εγκύκλιος
4. Η με αρ.πρωτ. επιστολή της ΠΕΣΕΔΕ

**ΠΡΟΣ :**

Υπουργό Υποδομών &  
Μεταφορών  
κ. Κ. Αχ. Καραμανλή

**ΚΟΙΝ :**

Υφυπουργό Υποδομών  
κ. Γ. Καραγιάννη

**ΘΕΜΑ: ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΤΗΣ ΒΑΣΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ  
ΣΤΙΣ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΕΡΓΩΝ**

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ,

Σύμφωνα με τον ν4412/2016, άρθρο 153 παρ.16 :

*1. Οι βασικές τιμές των ημερομισθίων, υλικών, μισθωμάτων και μηχανημάτων του παρόντος αναθεωρούνται ενιαία για όλη τη Χώρα κατά ημερολογιακό τρίμηνο (αναθεωρητική περίοδος), με βάση τα στοιχεία και δεδομένα της εικοστής (20ής) ημέρας του πρώτου μήνα της περιόδου αυτής.*

*16. Πέρα από την προβλεπόμενη στις διατάξεις του άρθρου αυτού αναθεώρηση τιμών, αποκλείεται η αναπροσαρμογή του εργολαβικού ανταλλάγματος ή η διάλυση των συμβάσεων δημόσιων έργων, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 288 ή 388 του Αστικού Κώδικα ένεκα της αυξομείωσης των τιμών.*

Σύμφωνα με τον ν4938/2022, άρθρο 153, παρ.1, περ.α :

*1. α. Κατ' εξαίρεση υφιστάμενων διατάξεων, για όσο διάστημα εξακολουθεί να υφίσταται η ενεργειακή κρίση, και πάντως για διάστημα που δεν μπορεί να υπερβαίνει τους έξι (6) μήνες από την έναρξη ισχύος του παρόντος, κάθε οικονομικός φορέας στον*

οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση δημόσιας σύμβασης έργου δύναται να υποβάλλει δήλωση επιμήκυνσης του χρονοδιαγράμματος της εκτέλεσης της σύμβασης, η οποία από της υποβολής της καθίσταται δεσμευτική για την αναθέτουσα αρχή. Στη δήλωση του πρώτου εδαφίου καθορίζεται ο χρόνος της επιμήκυνσης. Εφόσον δεν εξαντλείται άπαξ το διάστημα των έξι (6) μηνών, είναι δυνατή η υποβολή νέας δήλωσης. **Η χρονική διάρκεια της παράτασης για την εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα με το πρώτο εδάφιο, δεν προσμετράται στον συμβατικό χρόνο και δεν αποτελεί παράταση της συμβατικής διάρκειας εκτέλεσης του έργου.**

Σύμφωνα με την με αρ.294537/2022 εγκύκλιο του Υπουργείου σας :

2. ....Η προβλεπόμενη στη διάταξη δήλωση του αναδόχου υποβάλλεται στη διευθύνουσα υπηρεσία του έργου και **δε συνιστά δήλωση διακοπής εργασιών ούτε υπολαμβάνεται ως τέτοια.**

**Συνεπώς ο ανάδοχος που υποβάλλει την εν λόγω δήλωση δύναται να εκτελεί εργασίες και να υποβάλλει λογαριασμούς.**

3. **Σημειώνεται προσθέτως ότι η χρήση του δικαιώματος της επιμήκυνσης του χρονοδιαγράμματος δεν επάγεται αναθεώρησης** για το υπό κρίση διάστημα αφού κατά ρητή πρόβλεψη της οικείας διάταξης η εν λόγω χορηγούμενη επιμήκυνση του χρονοδιαγράμματος δεν συνιστά παράταση του συμβατικού χρόνου και συνεπώς δεν τίθεται θέμα εφαρμογής για το διάστημα αυτό των προβλέψεων του άρθρου 147 του ν. 4412/2016 περί προθεσμιών.

Θεωρητικά και σύμφωνα με τις δηλώσεις σας, οι επείγουσες ρυθμίσεις του ν4938/2022 ψηφίσθηκαν προκειμένου να αντιμετωπισθούν οι πολύ μεγάλες αποκλίσεις τιμών υλικών και εργασίας της τρέχουσας χρονικής περιόδου. Στην πραγματικότητα, ο τρόπος με τον οποίον έχει διατυπωθεί η «επιμήκυνση» των χρονοδιαγραμμάτων των έργων και στη συνέχεια οι επεξηγήσεις που έχουν δοθεί με την σχετική εγκύκλιο, **καταργεί την βασική αρχή της αναθεώρησης της εργασίας για τις δημόσιες συμβάσεις έργων**, όπως αυτή θεσμοθετήθηκε με το άρθρο 153 του ν4412/2016.

Δώσατε ένα χρονικό διάστημα έξι μηνών στους Αναδόχους το οποίο :

- δεν μπορεί να θεωρηθεί διακοπή εργασιών και ότι συνεπάγεται αυτό,
- δεν μπορεί να θεωρηθεί συμβατικός χρόνος και ότι συνεπάγεται αυτό,
- σε αυτό το χρονικό διάστημα ο Ανάδοχος μπορεί να εκτελεί εργασίες, να υποβάλλει λογαριασμούς αλλά ΔΕΝ ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΔΙΕΚΔΙΚΗΣΕΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ και αυτό ο Ανάδοχος το διαπιστώνει με εγκύκλιο τέσσερις μήνες μετά την ψήφιση του νόμου.

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ,

Ζητούμε την παρέμβασή σας ώστε να επαναδιατυπωθεί η σχετική εγκύκλιος και να αποτυπωθεί εκ νέου η πολιτική σας βούληση για επείγουσες ρυθμίσεις για να αποκατασταθεί, έστω και μερικώς, η ισορροπία στις δημόσιες συμβάσεις έργων και να εξασφαλισθεί η ομαλή ολοκλήρωσή τους. Σας υπενθυμίζουμε ότι, η εμμονή στην συνέχιση των συμβάσεων είναι αντίθετη στην καλή πίστη και στα συναλλακτική ήθη, διότι έχει ανατραπεί το δικαιοπρακτικό θεμέλιο, στο οποίο βασίστηκαν οι οικονομικές προσφορές των Αναδόχων.

Μετά τιμής  
Για την ΠΕΣΕΔΕ

Η Πρόεδρος



Μαρία Τσιομπάνου



Ο Γεν. Γραμματέας



Ιωάννης Δερμεντζόγλου